

# Föreningsårsstämma 2022

## Brf Fyrfärgspennan 1

org.nr 769623-2524

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för år 2021  
Dag: torsdagen den 19 maj 2022

### 1. Öppnande av stämma

Föreningens ordförande Jari Hokkanen, hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

### 2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen

### 3. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande vid föreningsstämman valdes Jan Gustafsson, BRF-Konsult.

### 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämmans ordförande anmälde Maria Broman som protokollförare.

### 5. Val av två justerare tillika rösträknare

Anneli Bengtsson och Gustav Thufvesson valdes som justeringsmän, tillika rösträknare.

### 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman anses blivit stadgeenligt utlyst.

### 7. Fastställande av röstlängd

Totalt närvarade 27st röstberättigade medlemmar och ingen via fullmakt (se bilaga).

### 8. Föredragande om styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande föredrog årsredovisningen.  
Mötesdeltagarna gavs därefter möjlighet att ställa frågor. Inga frågor ställdes.

Årsredovisningen lades till handlingarna.

JG AB  
1 MB

### **9. Föredragande av revisionsberättelse**

Stämмоordföranden föredrog revisionsberättelsen och lade fram att denne tillstyrkt siffrorna i resultat- och balansräkningen.

Stämman beslutade därefter att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

### **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen som den presenteras i årsredovisningen.

### **11. Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att fastställa resultatdispositionen som den presenteras i årsredovisningen.

### **12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

### **13. Beslut om arvode för styrelsen och revisorer nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutade att styrelsens arvode skulle bli oförändrat, 4 st prisbasbelopp exklusive sociala avgifter, i förhållande till föregående år.

### **14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att välja följande ledamöter och suppleanter:

#### **Ordinarie ledamöter:**

Anneli Bengtsson (2 år)

Kenneth Jonsson (2 år)

Gustav Thufvesson (1 år)

#### **Följande ledamöter 1 år kvar på sina mandat:**

Jari Hokkanen

Aksel Sundås

#### **Suppleanter:**

Oscar Martinez (1 år)

Leif Sten (1 år)

### **15. Val av revisorer och suppleanter**

Styrelsens förslag är Joakim Mattson som revisor och BoRevision AB som revisorssuppleant, att de får fortsatt förtroende för kommande år.

Stämman godkände styrelsens förslag.

75 AB  
2  
NB

## 16. Val av valberedning

Styrelsens förslag är sittande valberedning Ann-Christin Hokkanen och Benjamin Emparan (sammankallande), även för kommande år. Stämman godkände förslaget.

## 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt medlem anmält ärende under §2

Inga motioner har inkommit.

### a) Stämmobeslut om igsättning av dörr till före detta uthyrningsdel på Jämtlandsgatan 150

Sätta igen dörr mot uthyrningsdel på JG 150 för att förhindra olovlig andrahandsuthyrning vilket skapat extra kostnader för advokatarvode.

Stämman beslutade med 18 ja-röster att godkänna igsättning av dörrar till uthyrningsdel på Jämtlandsgatan 150. 1 person röstade nej och resterande lade ner sina röster.

### b) Information angående studie för framtida fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning

Under nästa mandatperiod kommer styrelsen utreda fastighetsskötsel/fastighetsförvaltning. Intentionen är att någon i föreningen blir förvaltare. Om intresse finns vänligen anmäl detta till styrelsen.

## 18. Stämmans avslutande

Stämмоordförande tackade alla som närvarat och förklarade stämman avslutad.


Stämмоordförande


  
Jan Gustafsson, BRF-Konsult

Protokollförare

  
Maria Broman

Justerare:

  
Anneli Bengtsson

  
Gustav Thufvesson