

Information om och Samtycke till behandling av personuppgifter

Bostadsrättsföreningen Fyrfärgspennan1, nedan kallad bostadsrättsföreningen, behöver för sin ekonomiska och fastighetsförvaltning, registerhålla vissa nödvändiga personuppgifter om sina medlemmar och hyresgäster. Register som bostadsrättsföreningen är skyldiga att hålla enligt lag är lägenhetsregister och medlemsregister dessutom förs nyckelregister, lokaluthyrningsregister, andrahandsuthyrningsregister samt röstlängder. Bostadsrättsföreningen avser endast att behandla nödvändiga personuppgifter om dig som medlem i eller hyresgäst till bostadsrättsföreningen för förvaltningen (Rättslig- och Avtalsgrund). Bostadsrättsföreningen är Personuppgiftsansvarig.

De lagstadgade personuppgifter vi samlar in och behandlar är namn, postadress, personnummer, lägenhets ID och storlek, boende och ägare till borätten eller lägenheten, årsavgift, överlåtelsehandling, belåning med ställda panter för borätten samt information om eventuell handikappanpassning. Dessa uppgifter kallar vi för lagstadgade medlems- alternativt hyresgästuppgifter och de behandlas endast av bostadsrättsföreningen och avtalade förvaltningsorganisationer (Personuppgiftsbiträden). Lagstadgade personuppgifter sparas i 7 till 10 år beroende på ärende, därefter gallras dem. Överlåtelsehandlingar sparas "för evig tid" enligt lag.

Medlemsregistret är offentligt och kan utlämnas eller göras tillgängligt efter skriftlig ansökan, övriga register omfattas av sekretess. Styrelsen och personuppgiftsombudet har tystnadsplikt.

Du kan inte som medlem eller boende avgöra om du vill lämna samtycke till ovan uppräknade personuppgifter, då dessa är lagstadgade krav på bostadsrättsföreningen enligt bland annat Bostadsrättslag, lag om Ekonomiska föreningar, Bokföringslag och Jordabalken ("Hyreslagen"), ej heller begära att bli glömd eller gallrad. Identifierade personuppgifter kan komma att på begäran lämnas ut till myndigheter, pantsättande bank eller annat låneinstitut på laglig grund.

Avidentifierade personuppgifter kan komma att lämnas ut till undersökningsföretag. Bostadsrättsföreningen säljer inga personuppgifter om dig som medlem eller hyresgäst.

Frivilliga personuppgifter som kräver ditt samtycke är e-postadress, telefonnummer och viss information om handikappanpassning i lägenhet. Dessa uppgifter kommer endast att behandlas inom bostadsrättsföreningen eller av bostadsrättsföreningen anlitate serviceföretag för underhåll och fastighetsskötsel.

Du har enligt personuppgiftslag rätt att gratis, en gång per kalenderår, efter skriftligt undertecknad ansökan ställd till oss, få besked om vilka personuppgifter om dig som vi behandlar och hur vi behandlar dessa. Du har också rätt att enligt personuppgiftslag begära rättelse i fråga om personuppgifter som vi behandlar om dig.

Jag samtycker till att Brf. FYRFÄRGSPENNAN1 behandlar frivilliga personuppgifter om mig i enlighet med ovanstående. Återkallande av samtycke ska ske skriftligt.

.....
VÄLLINGBY 2018-

.....Personnummer:.....

Namnförtydligande

ÅÅMMDD-xxxxx

Lägenhet:.....(Brf. nummer)

Telefonnummer:.....

E-post:.....

Undertecknad Samtyckes blankett sänds eller lämnas till:
Styrelsen Brf. Fyrfärgspennan1, Vittangigatan 33, 192 91 VÄLLINGBY

Kontakt: fyrfargspennan1@gmail.com; skriv "Personuppgiftsombud" i ämnesraden