

2018-05-20 Bostadsrättsföreningen Fyrfärgspennan1 i Vällingby

Information om GDPR- General data protection regulation samt PUL- Personuppgiftslagen

Personuppgiftsansvarig

Brf. Fyrfärgspennan1 är personuppgiftsansvarig för den personuppgiftsbehandling som är nödvändig för att administrera fastighetsförvaltningen i Bostadsrättsföreningen Fyrfärgspennan1, kallad Brf., syftet är att kunna administrera medlemskap liksom hyresgäster till Brf.

De personuppgifter som Brf. behandlar är namn, personnummer, telefonnummer, lägenhetsnummer, gatadress, e-postadress samt pantsättningar i Brf:s lägenheter. Inkommen Epost lagras för ärendehantering i den löpande förvaltningen.

Som medlem och borärsinnehavare eller hyresgäst till Brf. kan du inte vägra att dina personuppgifter behandlas av föreningen. Personuppgifterna behandlas på laglig grund.

Vi har ett personuppgiftsombud som har till uppgift att informera och ge råd om personuppgiftsbehandling inom Brf. samt även att fungera som kontaktpunkt för registrerade medlemmar och hyresgäster.

Kontaktuppgifter till personuppgiftsombudet:

Brf. Fyrfärgspennan1  
Personuppgiftsombudet  
Vittangigatan 33  
16261 Vällingby  
epost: fyrfargspennan1@gmail.com, skriv "Personuppgiftsombud" i Ämnesraden

Ändamål med behandlingen

Vi behandlar dina personuppgifter för att kunna hålla medlemsregister, hyresgästregister, lägenhetsförteckning, hantering av ingångna avtal och registrering av inteckningar. Uppgifter som är lagkrav på Brf. Inkommen epost lagras för styrelsens förvaltning och för att hantera ingångna avtal.

Vem får ta del av dina personuppgifter?

Det är endast behöriga medlemmar i styrelsen, vår ekonomiska förvaltare, vår fastighetsförvaltare och våra leverantörer som på Brf. eller boendes begäran om uppdrag samt tillhandahåller hela eller delar av tjänster enligt ovan där personuppgifterna behövs som kan ta del av personuppgifterna. Genom avtal med leverantörerna är dina personuppgifter lika skyddade hos leverantörerna som de är hos Brf. Leverantörer får inte lämna ut personuppgifterna till någon tredje part. Brf. lämnar inte heller ut dina personuppgifter till någon annan part utan ditt medgivande, om det inte krävs enligt lag eller författning. Lämpliga skyddsåtgärder har vidtagits för att skydda uppgifterna mot obehörig insyn samt för att de ska hållas korrekta och tillgängliga så länge de behövs i verksamheten.

Hur länge spar vi dina personuppgifter?

Uppgifterna i registerna gallras bort efter medlems eller boendes utträde ur föreningen, avslutat hyresgäst förhållande eller efter handläggning av ärende i förvaltningen. Denna gallring sker då alla ekonomiska och juridiska förhållanden är avslutade mot Brf., Lägenhetsöverlåtelse och vissa uppgifter som är lagkrav sparas för "evig tid" enligt Jordabalken. Inkommen och avsänd epost gallras efter det att förvaltningsåtgärder är avslutade alternativt arkiveras epost nödvändig för Brf. förvaltning och ärende historik.

Dina rättigheter

Du har rätt att begära tillgång till de personuppgifter som Brf. Fyrfärgspennan1 har om dig. Du kan också begära rättelse, om någon uppgift skulle vara felaktig. Om du är medlem eller hyresgäst till Brf. Fyrfärgspennan1 kan du inte kräva att Brf. slutar behandla dina personuppgifter. Detta eftersom behandlingen är nödvändig för att Brf. ska kunna uppfylla lagkrav samt förvaltning av Brf. fastigheter (sk. laglig grund). Du har däremot rätt att invända mot behandlingen av dina personuppgifter om du anser att Brf. inte har rätt att behandla personuppgifter på det sätt som görs.

Kontakta personuppgiftsombudet enligt ovan om du vill begära ut information om vilka personuppgifter Brf. Fyrfärgspennan1 har om dig.

Du har rätt att klaga på Brf:s hantering av personuppgifter. Du vänder dig då till Datainspektionen som hanterar ditt klagomål.